

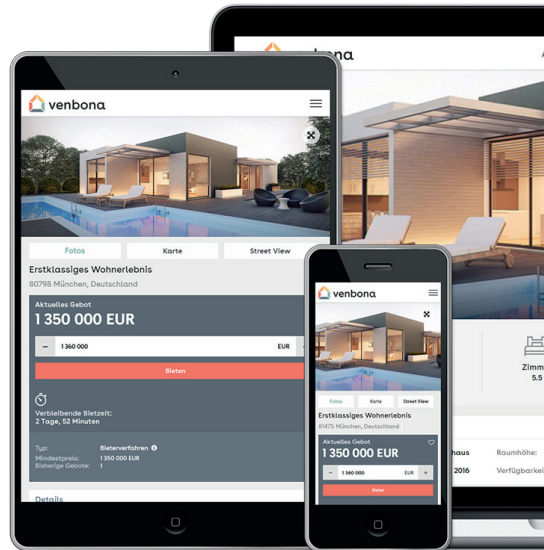
Das offene Immobilien Angebotsverfahren von venbona

Mit dem offenen Angebotsverfahren bietet der Anbieter die Immobilie gegen Gebot zum Verkauf an.

Während der Vermarktungszeit können Fragen mit dem Anbieter geklärt und die Immobilie besichtigt werden.

Anschliessend können während der Bietzeit Gebote für die Immobilie abgegeben werden. Bitte beachten Sie, dass abgegebene Gebote bei venbona verbindlich sind.

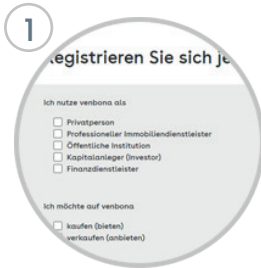
Am Ende des Angebotsverfahren geht ein Höchstbietender hervor.



Vorteile des offenen Angebotsverfahren für die Bietenden:

- ✓ Transparenter Marktpreis
- ✓ Jederzeit auf Gebote der Mitbietenden reagieren
- ✓ Bietagent bietet automatisch bis zum persönlichen Maximalgebot
- ✓ Keine direkten Preisverhandlungen
- ✓ Klare und einfache Vorgehensweise
- ✓ Fairer Wettbewerb

Schritt für Schritt zum Höchstgebot



Registrieren Sie sich unter www.venbona.com und suchen Sie mittels «Immobilien suchen» die entsprechende Immobilie oder erhalten Sie den Direktlink vom Anbieter.



Klicken Sie bei der gewünschten Immobilie auf den Button “Anfrage zur Teilnahme senden”.



Geben Sie während der Bietzeit Ihre Gebote auf der Plattform ab. Die Laufzeit wird um 20 Minuten verlängert, falls ein Gebot in den letzten 10 Minuten abgegeben wird. Abgegebene Gebote sind verbindlich.

Das Bieten für Immobilien auf venbona ist kostenlos.

Gebot abgeben

Gebote werden in den vorgegebenen Erhöhungsschritten abgegeben. Eingegangene Gebote können online verfolgt werden und zugelassene Teilnehmer unmittelbar darauf reagieren. Ein Bieter kann ein weiteres Gebot abgeben, wenn sein letztes Gebot überboten wurde.

Maximalgebot abgeben

Um den Bietagenten zu nutzen, geben Sie Ihr Maximalgebot in das Gebots-Feld ein und bestätigen dieses mit «Gebot abgeben». Der Bietagent bietet nun automatisch für Sie mit falls Sie überboten wurden.

Sofortzusage nutzen

Sie können ein Bieterverfahren durch eine Sofortzusage vorzeitig beenden, sofern der Anbieter diese Option anbietet. Eine Sofortzusage ist nur vor dem Start der Bietzeit möglich.